

Beveilig uw woning tegen diefstal en brand en profiteer van een belastingvermindering van 690 €



U wenst zich te wapenen tegen diefstal of brand? Weet dat u, voor de uitgaven gedaan in 2009, een belastingvermindering kunt genieten die gelijk is aan 50% van de werkelijk gedane uitgaven, met een plafond dat bepaald is op 690 € voor het aanslagjaar 2010.

Door uw woning te beveiligen, beschermt u wat voor u het meest kostbaar is. Bovendien geniet u een belastingvermindering. Dus waarom twijfelen? Win aan veiligheid

■ Na te leven voorwaarden

Om deze belastingvermindering te genieten – en ook om de kwaliteit van de installatie te garanderen - moeten de prestaties verplicht door een geregistreerde aannemer geleverd worden.

Deze vermindering is niet cumuleerbaar met andere belastingverminderingen die voor hetzelfde geplaatste materieel zouden gelden. Voor nadere inlichtingen kunt u terecht bij de FOD Financiën (coördinaten: zie ommezijde).



Verplichtingen voor de geregistreerde aannemer

Hij moet op de factuur aangeven waar de werken werden uitgevoerd en een verklaring afleggen over de kwaliteit ervan. Het geïnstalleerde materiaal moet voldoen aan de wettelijke vereisten die specifiek in het kader van deze maatregelen worden vastgesteld (Koninklijk besluit tot wijziging van het KB/WIB 92 op het vlak van de belastingvermindering voor uitgaven voor beveiliging van een privé-woning tegen inbraak of brand).

Verplichtingen voor de particulieren

U kunt deze belastingvermindering genieten voor uitgaven die effectief gedaan zijn in de belastbare periode. Zo moeten de uitgaven gedaan in 2009 vermeld worden in de aangifte betreffende het aanslagjaar 2010 – inkomsten 2009 - die u in de loop van het eerste semester 2010 ontvangt. Voor de volgende jaren moet op dezelfde wijze tewerk gegaan worden.

We vermelden hier nog dat u eigenaar, bezitter, erfpachter, opstalhouder, vruchtgebruiker of huurder moet zijn van het onroerend goed. U moet de factuur met het attest van de aannemer alsook het betalingsbewijs van deze factuur (ontvangstbewijs) ter beschikking houden van de belastingcontrole .



■ Lijst met het materiaal dat recht geeft op deze belastingvermindering

- Water- of poederblussers van 6 kg
- Automatisch blustoestel in lokalen van verwarmingsketels op stookolie
- Deuren met een brandweerstand van een half uur
 - tussen de garage en de woning
 - aan de binnenkant van de keuken
 - tussen het slaap- en woongedeelte van de woning
 - aan de binnenkant van het verwarmingslokaal.
- Inbraakvertragende elementen
 - gepantserde deuren
 - specifiek inbraakwerend glas met een gelaagde kant
 - veiligheidsslots en andere beveiligingssystemen voor deuren, ramen, luiken, garagepoorten, lichtkoepels, dakvensters, keldergaten en hekken
- Diefstaldetectie
 - alarmsystemen
 - kosten voor de aansluiting op een alarmcentrale (abonnement)
 - camera's uitgerust met een registratiesysteem